

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola, Blocs Joan Carles)

Plenari celebrat el 30 de gener de 2012, al Centre Cívic de la Mariola

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

Col·lectiu EAGLE; AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B.J.Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; AREMI; Serveis Personals; Casa de Extremadura; EMU; Cofradia el Nazareno; Federació Catalana de Voluntariat Social; Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; Assoc. Dones Gitanes; Calidoscopi; CIJCA; Ass. Ixmucané.

Persones:

Rosa M^a Pibrall; Francesc Reinoso; Pilar Llimós; Mercè Molina; Lluís Prats; Ma Carme Sandiumenge; Mercè Batlle; Antonio Chamorro; Gregorio Gálvez; Araceli Molina; Máximo J. Blanco; Gemma Mestre; Maribel Beltran; Laia Inglès; Joaquin Pina; Anna Rubinat; Ma Jesús Ramón; Ángela Guillén; Paquita Domingo; Anna Clotet; Guillem Hervera.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps; les tècniques de la Paeria: Elena Cervera, Vanesa Ortega i Carme Sabaté; i el secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol.

Sota la presidència de la regidora de zona, Sara Mestres, s'inicia la sessió constitutiva del Consell Territorial de la zona 09 (Mariola-B.Joan Carles) per a la legislatura 2011/2012.

Sara Mestres, s'adreça a les persones assistents per agrair la seva presència i per fer-les-hi una reflexió sobre la importància que té el teixit associatiu representat al Consell, com a instrument per facilitar la relació entre la ciutadania i l'administració.

Acabada la seva presentació, la regidora Mestres passa la paraula a la regidora de Participació Ciutadana, Dolors Arderiu, qui manifesta compartir el punt de vista manifestat anteriorment per la presidenta del Consell, i es suma a l'opinió exposada per aquesta, en el sentit que els plenaries dels CCTT són un espai on debatre temes i estudiar les solucions que corresponguin.

A continuació, en compliment del segon punt de l'ordre del dia, la presidència demana als assistents que manifestin la seva voluntat per constituir-se formalment com a Consell Territorial. Atès que no hi ha cap opinió desfavorable, es dóna per consumada la constitució del mateix. Acte seguit, la presidència demana als membres del plenari si donen el vist i plau a la proposta de Reglament de Règim Intern del Consell Territorial que se'ls va lliurar en el seu moment, juntament amb la carta de convocatòria de la reunió. Com no hi ha cap vot desfavorable, s'aprova per unanimitat.

Un cop finalitzats tots els tràmits constitutius del primer plenari d'aquesta legislatura, la regidora de zona dóna pas al proper punt de l'ordre del dia en què la regidora d'Urbanisme, Marta Camps, farà el resum de totes les actuacions de la zona relacionades amb el Pla de

Barris. Un pla que, segons Sara mestres, no respon a la casualitat, sinó que és una resposta a les necessitats i realitats socioeconòmiques de la zona Mariola-B. Joan Carles.

La regidora Camps, estructura l'exposició corresponent a les actuacions que han conformat el Pla de Barris Mariola segons els següents àmbits conceptuals: millores urbanes; millores d'equipaments i habitatges; millores en dinamització econòmica i sociolaboral; i millores respecte a la qualitat de vida i nous projectes.

Acabada la seva detallada exposició, la regidora Camps afirma que el balanç dels darrers 7 anys de Pla de Barris ha estat molt positiu, que ha significat una inversió de prop de 16 milions d'euros que ha repercutit en actuacions urbanístiques i de connectivitat de la trama urbana, però també en actuacions socials que han beneficiat directament a més de 3.000 persones.

Marta Camps, afirma que, a expenses de poder obtenir una pròrroga per fer la 2a fase del Museu de la Ciència, el Pla de Barris pot donar-se per acabat.

En un altre ordre de coses, la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps, informa que l'ajuntament ha editat un fulletó que explica de manera resumida, i en diferents idiomes, com utilitzar l'espai públic i les principals normes de convivència a la ciutat.

La regidora fa saber també, que aquest document és a la disposició de tots els agents socials de la zona, i els convida a fer-ne difusió.

Una altra novetat que anuncia la regidora Camps, té a veure amb les noves modalitats de tarja BUS que seran vigents des de l'1 de febrer, i que responen a la voluntat de beneficiar econòmicament a qui més viatja.

TORN DE PARAULES :

Gregorio Gálvez, Centro Extremeño. Afirma que la dignificació del barri ha de comportar que aquest es vegi net i endreçat, en general: voreres, jardins, façanes... Però mostra la seva preocupació per les conductes incíviques que atempten contra els interessos públics i privats; posa com a exemple els grafiters "que ho embruten tot" i que moltes vegades provoquen un perjudici econòmic important, tant en espais públics, com en espais privats. Gálvez, considera que no és suficient "fer un llibret perquè la gent sigui bona", diu que cal actuar de manera més coercitiva, aplicant multes als infractors fins que es doni un canvi d'actitud.

Marta Camps diu que no es deixa pintar a tothom. Afirma que es distingeix entre persones que embruten les parets i els que són veritables artistes. Quant als segons, diu que l'ajuntament els cedeix espais adients perquè puguin expressar-se creativament. Respecte als primers, els incívics, Camps, adverteix que no és realista pensar que es pugui posar un agent de la Guàrdia Urbana darrera de cada grafiter, raó per la qual, posa molt èmfasi en el fet que cal aplicar la coerció (cosa que estan fent agents uniformats i de paisà, amb el suport d'agents cívics) però sempre acompanyada d'una bona feina educativa en tots els àmbits de socialització d'una persona: família, escola, esplais, casals, llars, etc. Sobre el llibret, Camps comenta que va adreçat a tothom i que és un molt bon instrument per a l'educació cívica.

Pel que fa referència a les pintades sobre façanes, la regidora Camps significa que l'ajuntament tant neteja les que són públiques com les privades, amb una condició: que la superfície permeti la neteja sense haver de tornar a pintar la façana.

La millor solució contra els grafiters que són incívics, és esborrar-los la pintada l'endemà mateix d'haver-la pintat.

La regidora Sara Mestres, informa que a Lleida, durant 2011 s'han posat més de 1.300 denúncies per incivisme per uns imports de fins a 600 euros. D'aquest total de multes, afirma que 100 han estat per a grafiters. Sobre aquest perfil de persona infractora, la regidora

Mestres comenta: “no és fàcil enxampar-los: pinten a altes hores de la matinada; pinten quan saben que es difícil que els detecti la policia”.

Mestres, afirma que li agradaria una ciutat en la qual no calgués posar tantes multes, però “aquesta és la realitat que tenim”. S’afegeix al pensament que considera que l’educació és fonamental per resoldre aquest problema i justifica la seva opinió constatant que a altres països no passa el que passa aquí. Es refereix novament a la idea de l’educació, però entenent-la en un sentit global més enllà de l’escola; la regidora insisteix de manera molt especial en la gran tasca que fan els educadors i educadores de dues escoles que són presents a la reunió (Magí Morera i Sta. Ma de Gardeny), però afirma que si això no va acompanyat del suport de les famílies i de la societat en el seu conjunt, tot el treball realitzat, trontolla.

Sobre el treball dels agents cívics, la regidora Mestres observa que la feina d’aquests consisteix –en gran part- a recordar a les persones coses elementals d’urbanitat que ja s’haurien de saber a primària, tanmateix, sempre queda la pitjor de les solucions: la multa.

Araceli Molina, Cofradia el Nazareno. Més que els *grafits*, a ella el que li preocupa és la poca educació veïnal: “no sabem comportar-nos cívicament”. Parla que hi ha vegades que persones tenen dificultat de sortir de les seves cases per les deixalles, miccions i defecacions que hi ha prop dels seus portals. Segons explica, hi ha gent que no és molesta en portar les bosses als contenidors, fins i tot hi ha qui les llança des de la finestra de casa. Afirma també que... “quan fa bo, hi ha contenidors que els tomben, els buiden i els fan servir de WC”. Molina, opina que el que està passant és molt preocupant per a aquesta ciutat i per a aquesta barriada; Considera que l’administració ho està fent bé en aquest aspecte i fa una autocrítica en el sentit que és una part important de la ciutadania la que falla.

M. Jesús Ramon, Escola Magí Morera. El canvi de l’entrada al centre escolar, ara pel passeig 11 de setembre, ha comportat que hi hagi major perill per als infants, a causa de la velocitat de circulació dels vehicles que passen per aquell lloc. Demana solucions per pacificar el trànsit; diu que aniria bé un pas elevat com el que hi ha a l’entrada vella.

Marta Camps, diu que estudiaran quina és la millor solució que pot adoptar-se.

Joaquín Pina, parròquia de la Mercè. Demana un espai adequat per poder entrenar amb l’equip de vòlei que han muntat al barri; Pina justifica la seva petició pel fet que el barri no té pavelló poliesportiu, i perquè els espais públics que hi ha al barri no s’adeqüen a les dinàmiques de treball d’un grup esportiu. El representant de la parròquia de la Mercè, posa en valor la tasca social d’aquest projecte esportiu, atès que va adreçat a nens de famílies amb pocs recursos, les quals no tenen l’opció de cercar alternatives que els suposin un cost.

En general, Joaquín Pina s’apunta a la idea que s’han fet coses molt importants per al barri, però manifesta estar d’acord en la idea que cal aprendre a respectar els espais comunitaris, i en aquest sentit està convençut de la importància que té la família en el procés educatiu dels menors.

Máximo Blanco, AVV. Mariola. Expressa la seva conformitat amb la descripció feta anteriorment per Araceli Molina. Considera que s’hauria de fer alguna cosa urgent (que combinés prevenció, vigilància i actuació), per resoldre els problemes de convivència que hi ha a la zona dels blocs. Quant a la qüestió d’educar en el civisme, opina que és fonamental el treball cooperatiu entre família i escola i que la labor dels agents cívics podria ser de gran utilitat per reforçar la feina feta.

Anna Clotet, Centre Obert Calidoscopi. Referma la necessitat que cal un pavelló esportiu al barri. En el cas del seu centre, realitzen les activitats esportives als patis de les escoles, però amb l’inconvenient que això els obliga a funcionar dintre d’uns horaris molt rígids, la qual cosa

els limita molt, donat que moltes de les activitats que els convindria fer es situen en horari extraescolars o de cap de setmana.

Respecte a la idea de treballar el valor del civisme, s'hi mostra totalment favorable. Denuncia el mal ús que es fa d'unes jardineres que hi ha "a l'espai de l'olivera", que a la pràctica s'han convertit en "pipi-cans"; proposa cobrir la terra amb una capa asfàltica, sobre la qual podrien pintar-se jocs: un parxís gegant, un dominó, etc. Proposa que en el disseny dels jocs hi participin els mateixos joves usuaris del centre.

Francesc Reinoso, Col·lectiu Eagle. Confirma que les jardineres de les que s'ha parlat en la intervenció anterior han acabat sent uns "contenedors de terra pelada" a causa de les miccions dels gossos.

El representant d'Eagle, explica que la seva associació vol realitzar una campanya informativa per sensibilitzar dels efectes de l'homofòbia. Reinoso afirma que es tracta d'un problema que afecta fins al 30% de la població que es calcula que té tendències sexuals diferents a les majoritàries, i que això comporta a la pràctica situacions de discriminació social. Francesc Reinoso demana si és possible passar durant el plenari un arxiu PPT per informar de la campanya que volen dur a terme.

S'explica al representant del col·lectiu Eagle, que la seva proposta es situa fora del procediment que regula el funcionament dels CT, i se li proposa com alternativa que faci arribar l'arxiu a la Regidoria de Coordinació de Barris, per tal que es procedeixi a incorporar aquesta informació a la pàgina web del Consell Territorial de la Zona 09, de manera que el document pugui ser enviat electrònicament en un butlletí i/o consultat en el mateix lloc web per part dels membres del plenari d'aquest consell.

Mercè Batlle, presidenta Ass. Aremi. Explica que fa temps varen fer arribar a l'Ajuntament la seva preocupació per la gran quantitat d'accidents que es registren en l'encreuament dels carrers Henry Dunant i Mestre Tonet (on hi ha accés al Centre AREMI) per l'excés de velocitat d'alguns dels vehicles que hi transiten. Demana que s'estudii una nova regulació i/o senyalització de la cruïlla per tal de reduir aquest impacte.

També recorda que en un escrit de la Comunitat de Propietaris dels garatges de l'immoble situat al carrer Henry Dunant, núm. 2-4-6, van sol·licitar unes millores per fer més visible la sortida del pàrquing i que es senyalitzés la part on s'estreny el carrer Mestre Tonet en direcció a Rusinyol, ja que per allà hi circulen les seves furgonetes i, si hi ha vehicles aparcats molt a prop de la cantonada, dificulten el pas.

Araceli Molina, Cofradia el Nazareno. Felicita els centres escolars de la zona per la tasca que estan fent, fa pública la seva satisfacció per haver criat els seus fills al barri i es sent especialment orgullosa d'haver-los portat al Magí Morera; per aquest motiu, afirma que li sap greu que hagi gent que tingui una actitud negativa respecte els col·legis de la Mariola, fins al punt de no voler portar-hi els seus fills.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. Com a directora del centre, agraeix les paraules d'Araceli i certifica que les famílies que porten als seus fills al centre són responsables i no plantegen cap problema significatiu.

La regidora de zona, Sara Mestres, diu que està molt satisfeta per la feina que fan les dos escoles i afirma que tenen uns excel·lents equips docents. A més, palesa que són dues escoles molt participatives en tot allò que fa referència als aspectes comunitaris. Mestres, diu que per la percepció que en té ella, de cap manera no es justificable que algú pugui tenir una visió estigmatitzada de caps dels dos centres (Magí Morera i Santa M. Gardeny), als que felicita de

manera entusiasta. Mestres, insisteix que, en base a estadístiques no hi ha cap motiu que justifiqui estigmatitzar la qualitat d'educació dels centres de la Mariola respecte altres barris.

S'obra un intercanvi d'opinions en què s'opina sobre el grau de responsabilitat que tenen família i escola en l'educació dels fills; sobre aquest tema la directora del Magí Morera és contundent: la responsabilitat principal recau en la família, "la família és qui educa i l'escola és un instrument complementari que està al servei de la família i que col·labora amb els pares per a l'educació dels seus fills". D'altra banda, Maria J. Ramon, afegeix que actualment el col·legi Magí Morera no té problema amb les famílies, i que aquestes tenen molt bona predisposició per col·laborar amb el centre. Sobre problemes a les escoles, comenta que les escoles de la Mariola tenen els mateixos problemes que qualsevol altra escola de la ciutat.

Acabat el torn de preguntes, Sara Mestres agraeix la presència a tots els participants a la reunió i acomiada el Plenari del Consell Territorial tot recordant que com a regidora de zona està a la disposició dels veïns mitjançant els procediments regulats de lloc i temps, i comunica als assistents que se'ls farà el retorn dels temes plantejats en la reunió d'avui.

Lleida, 30 de gener de 2012



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials

ACTA DEL CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola, Blocs Joan Carles)

Plenari celebrat el 18 d'octubre de 2012, a les 20.00h, al Centre Cívic de la Mariola

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B.J.Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; AREMI; Serveis Personals; EMU; Cofradia el Nazareno; Federació Catalana de Voluntariat Social; Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; CIJCA; Fes Salut; AMPA Escola Bressol Ronda / la Mercè.

Persones:

Rosa M^a Pibrall; Pilar Llimós; Mercè Molina; Lluís Prats; Ma Carme Sandiumenge; Mercè Batlle; Araceli Molina; Máximo J. Blanco; Gemma Mestre; Joaquín Pina; Anna Rubinat; Ma Jesús Ramón; Guillermo Hervera; Francesca Ferriz; José Nuflo; José Luis Moreno.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps; les tècniques de la Paeria: Elena Cervera, Vanesa Ortega i Carme Sabaté; i el secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol. Excusa la seva assistència el regidor de Coordinació de Barris, Joan Gómez.

La regidora de zona, Sara Mestres, inicia la sessió plenària del Consell Territorial de la zona 09 donant la benvinguda a les persones assistents i fent-les-hi una reflexió sobre la importància que té el teixit associatiu representat al Consell, com a instrument per facilitar la relació entre la ciutadania i l'administració. Feta la presentació, la presidenta del Consell Territorial demana, si s'escau, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior. No hi ha objecció; s'aprova l'acta.

A continuació, la regidora Mestres cedeix l'ús de la paraula a la 1a tinent d'alcalde, Marta Camps, perquè informi de les accions municipals més significatives que s'han dut a terme, a la zona, des de l'anterior Consell.

Marta Camps, descriu totes les actuacions que s'han realitzat en la via pública: accessibilitat i senyalització dels passos per a vianants, arranjament de voreres rajoles i mobiliari urbà, jardineres... En matèria d'ordre públic i de convivència, la regidora d'urbanisme explica que s'han començat a fer inspeccions extraordinàries per verificar el compliment de les ordenances municipals i que les activitats realitzades pels negocis de la zona es corresponguin a les llicències que tenen atorgades. Les actuacions anteriorment esmentades, han estat implementades per un equip multidisciplinar integrat per tècnics de comerç, d'indústria, d'urbanisme i la Guàrdia Urbana, i han comptat amb el suport de caràcter socioeducatiu dels agents cívics municipals.

INICI DEL TORN DE PARAULES:

Máximo Blanco, AVV Mariola. Fa una reflexió personal sobre la diferència que hi ha entre un "okupa" que es fa responsable de les obligacions de veïnatge i no dona problemes de cap mena, i aquells que no paguen a la comunitat i a sobre, en molts casos, són generadors de situacions de conflicte interpersonal.

S'obre una ronda de diàleg en què hi participen varies persones: s'apunta que una de les principals despeses que els pisos ocupats il·legalment a la Mariola generen a les comunitats de propietaris i veïns, és la que correspon al consum d'aigua, ja que es dona la circumstància que no hi ha comptadors individuals, amb la qual cosa, el consum irregular de les persones ocupants, acaba repercutint a tota la comunitat de veïns. Es comenta també que ja fa 3 anys que s'intenta arribar a un acord per individualitzar els comptadors, però que l'empresa Aigües Lleida, fins ara, ha estat poc receptiva a la demanda. Es parla de la conveniència d'agilitzar les gestions, perquè les condicions actuals no fan altra cosa que incentivar encara més l'ocupació irregular: hi ha consens generalitzat que si existissin comptadors individuals i és pugués tallar l'aigua als qui no paguen, la vida no els resultaria tan còmoda, als ocupes.

La regidora de zona, intervé per significar la gestió feta fins ara per L'AVV del barri en el tema de l'aigua i en el de l'ocupació il·legal de pisos. En referència al tema de l'aigua, Sara Mestres afirma que és un problema que preocupa de manera especial, perquè hi ha finques en què quasi hi ha tanta gent que no paga com la que paga.

La regidora diu que tota la part de la tramitació ja està feta i el que ara cal només que aigües Lleida resolgui les peticions presentades pels veïns. Mestres es compromet a continuar insistint davant la companyia fins que es resolgui aquesta demanda veïnal.

José Nuflo, veï dels Blocs. Corrobora el que s'ha dit abans, a la seva escala el 3 de les famílies que hi viuen s'han de fer càrrec de la factura de l'aigua de tota la comunitat: 8. Opina que és injust que això succeeixi ja que, sense cap lògica, perjudica econòmicament a moltes persones, en conseqüència, exigeix que Aigües Lleida resolgui el problema de la instal·lació individual de comptadors d'aigua.

Mercè Molina, AVV Mariola. Opina que s'ha obrat molt bé al posar pilones al carrer Júpiter i demana que es replantin uns arbres que s'han mort entre els blocs D i F del mateix carrer.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. En relació a atendre la creixent demanda d'espai per a la pràctica esportiva al barri, confirma que a la part del darrera d'on abans hi havia els barracons de l'escola, hi ha una pista poliesportiva en prou bon estat com per a fer-ne ús si és de necessitat. La representant de l'escola adverteix, però, que caldria millorar l'accessibilitat a aquell lloc, perquè hi ha un tram de terra que s'enfanga quan plou.

Anna Rubinat, Sta. M. Gardeny. Opina que reaprofitar la pista de darrera del col·legi Magí Morera, podria ser una bona solució, ja que això permetria descongestionar les instal·lacions esportives que actualment hi ha a disposició de la gent del barri i, tal vegada, oferir una alternativa a joves que actualment entren de manera irregular a la pista del seu centre, saltant la tanca exterior.

Araceli Molina, AVV i Cofradia el Nazareno. Manifesta la seva satisfacció pel fet que l'antiga pista del Magí Morera pugui fer un servei al barri i puntualitza que és tracta d'una antiga reivindicació de l'AVV.

La regidora d'urbanisme es compromet a estudiar la proposta plantejada i a fer una avaluació de quines són les actuacions que caldria fer per habilitar l'entorn de la pista i posar-lo a disposició del barri.

José Nuflo, veï dels Blocs. Demana un posicionament inequívoc sobre com cal actuar per resoldre el problema dels rebuts de l'aigua, atès que aquest és un problema molt greu que, com a ell, afecta econòmicament a moltes altres persones.

Máximo Blanco, AVV Mariola. Respon que, tot i que el problema dels comptadors de l'aigua és un afer privat entre cada comunitat de propietaris i Aigües Lleida, la tramitació d'aquest tema és un servei que ha estat fet l'AVV de la Mariola, en representació de totes aquelles comunitats de veïns que els ho han demanat i que han aportat la documentació pertinent. Suggereix al demandant, que si la seva comunitat ho desitja, hauria de fer una petició formal a l'AVV i aportar la informació que se'ls demani: còpia d'escriptures, o contractes de lloguer; llibre d'actes de la comunitat, rebuts, etc. Blanco informa que en base a la gestió feta fins ara, ja s'ha aconseguit que Aigües Lleida hagi començat a solucionar una part dels casos plantejats.

Acabat el torn de preguntes, Sara Mestres fa una crida perquè en un moment de crisi com l'actual, totes les associacions i entitats de la zona facin un esforç per treballar a favor de la cohesió social. Per la part que correspon a l'ajuntament, Mestres posa en valor la important tasca que estan realitzant els Serveis Socials per ajudar les persones que més ho necessiten. La regidora de zona finalitza el seu parlament agraint la presència a totes les persones participants a la reunió, i acomiada el Plenari del Consell Territorial tot i recordant que com a regidora de zona està a la disposició dels veïns mitjançant els procediments regulats de lloc i temps, i que es farà retorn als assistents dels temes plantejats en la reunió d'avui.

Lleida, 18 d'octubre de 2012



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola, Blocs Joan Carles)

Plenari celebrat el 22 d'abril de 2013, a les 20.00h, al Centre Cívic de la Mariola.

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B.J.Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; AREMI; Serveis Personals; EMU / Pla de Barris; Cofradia el Nazareno; Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; Creu Roja; Club de Futbol Gardeny; Lliures per a Lliberar (Mercedaris); Grup Xiroi; Institut Gms. Maristes Provincia l'Hermitage; Centre Obert Calidoscopi Pas a Pas; centro Extremeño; Assoc. Cultural Gitana de Lleida; Assoc. Futur.

Persones:

M. Pilar Llimós; Mercè Molina; M. Carme Sandiumenge; Mercè Batlle; Araceli Molina; Máximo J. Blanco; Joaquin Pina; Anna Rubinat; Ma Jesús Ramón; Míriam Villoria; Fèlix Boté; Ana Clotet; Agustina Díaz; Antonio Gallardo; Carme Hernández; Francisco Salazar; Antonio Salazar.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps; el regidor de Coordinació de Barris, Joan Gómez; i les tècniques de la Paeria: Elena Cervera i Carme Sabaté; i el secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol.

La presidenta, inicia la sessió plenària del Consell Territorial de la zona 09 donant la benvinguda a les persones assistents, fent una valoració del context socioeconòmic en què ens trobem immersos, i fent una crida a l'esforç col·lectiu i solidari que cal per superar els moments difícils actuals. Sara Mestres, manifesta l'opinió que les necessitats de la ciutadania haurien de constituir la prioritat de les actuacions polítiques, i lamenta que els recursos que arriben als ajuntaments per poder dinamitzar l'activitat econòmica i per ajudar les persones a no quedar excloses del mercat laboral, són insuficients.

Feta l'obertura de la reunió, la regidora de zona demana, si s'escau, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior. No hi ha objecció: s'aprova l'acta.

A continuació, la regidora Sara Mestres cedeix l'ús de la paraula al regidor Joan Gómez, perquè expliqui el punt de l'ordre del dia que fa referència a la Comissió de Salvaguarda de la Carta de la Ciutadania.

Joan Gómez, exposa els criteris generals perquè s'ha creat la Comissió de Salvaguarda i precisa que és el mecanisme de garantia, de divulgació pedagògica, i de promoció i defensa dels drets i deures dels ciutadans i ciutadanes, per tal de fer efectius els compromisos municipals vers la convivència i la cohesió social. Sobre la seva funció, Gómez explica que la Comissió realitza la instrucció de les queixes i/o suggeriments que se li remetin, i l'obertura d'ofici d'expedients quan es consideri que s'ha vulnerat alguna disposició de la Carta. Quant a la seva constitució, Gómez explica que aquest organisme el formen cinc persones, nomenades per l'Alcalde a proposta de la Regidoria de Drets Civils, i que actualment són membres de la Comissió de Salvaguarda: Manuel Lladonosa i Vall-llebrera; Salvadó Escudé i Baró; Teresa Minguella i Bertran; Paquita Deltell i Gros; i Rafael Pujol i Solanes.

Acabada la explicació del regidor Joan Gómez, la regidora de zona passa la paraula a la 1a tinent d'alcalde, Marta Camps, perquè faci un repàs als aspectes més recents de la gestió municipal a la zona. Entre altres temes, la regidora d'urbanisme parla de:

1. polítiques d'ajuda a la instal·lació d'ascensors socials a comunitats de propietaris;
2. característiques del nou accés al Turó de Gardeny, des del Passeig de Ronda;
3. millores d'enjardinament al carrer Valladolid;
4. actuacions en matèria de l'aplicació de l'ordenança d'ordre públic i convivència;
5. implementació d'àrees d'esbarjo per a gossos a la ciutat, que en el cas de la Mariola es localitzarà a l'accés a Gardeny des de Cardenal Cisneros;
6. característiques del nou model de servei de bus de la ciutat. S'exposa el canvi de filosofia del servei i com això comportarà canvis en el disseny de les línies, que passaran a ser majoritàriament lineals per millorar la interconnexió entre el centre i els barris perifèrics de la ciutat, permetent així augmentar la freqüència de pas dels busos i la reducció de la durada dels trajectes.

Acabada la intervenció de la regidora d'urbanisme, la regidora de zona dona per obert el torn de paraules.

INICI DEL TORN DE PARAULES:

Araceli Molina, AVV i Cofradia el Nazareno. Recorda que encara es continua arrossegant el contenciós amb Aigües Lleida perquè es col·loquin comptadors individuals a les cases, i diu que, fins que no es resolgui aquesta situació, hi ha veïns que han de fer-se càrrec del pagament de la quota dels que no paguen, si no volen veure's afectats pel tall del subministrament. Dintre de la problemàtica de l'arribada d'aigua a les cases, Molina exposa el cas d'una veïna que és gran i presenta problemes de discapacitat motora i visual. Aquesta senyora s'ha vist afectada per una situació en què Aigües Lleida ha tallat el subministrament al seu bloc, cosa que li ha provocat un problema personal molt greu, ja que anar a buscar aigua a una font li resulta una acció enormement difícil. Araceli Molina pregunta que es pot fer per ajudar aquesta veïna.

Tenint en compte el problema d'abastiment d'aigua que pateix la veïna, la presidència del Consell considera que la solució ha de venir donada per una intervenció dels Serveis Socials.

Paco Salazar, Associació Futur. Manifesta l'opinió que el barri té problemes greus de convivència -ja que en ell interactuen persones de diferents ètnies i cultures- i que les persones integrants del Consell tenen una certa prevenció a l'hora de parlar-ne obertament. Segons Paco Salazar, a més de la problemàtica de l'aigua, hi ha la de la llum, la de les baralles, la dels ocupes... El representant de l'Associació Futur pensa que és necessari compartir un projecte d'actuació integral que impliqui institucions i entitats del barri, a fi de poder reconduir els conflictes de convivència existents.

En referència al col·lectiu gitano que representa, Paco Salazar parla de les problemàtiques que els afecten, i justifica perquè de vegades es veuen en la necessitat d'ocupar habitatges. Segons Paco Salazar, el programa que proposa hauria de servir per millorar la convivència i integrar els esmentats gitanos al barri.

Marta Camps, no comparteix la idea que la gent que participa als Consells tingui prevenció per opinar obertament sobre allò que pensa dels problemes que hi ha al barri; segons la regidora "tothom parla sense por i diu el que li sembla". Quant a un projecte per resoldre determinats problemes existents, Camps afirma que ja existeixen mecanismes per fer-hi front, opina per

tant que el que cal són “accions i solucions, i que tothom s’hi impliqui”. Camps parla de la conveniència de fer una anàlisi individualitzada de cada problema i de canalitzar cada cas en funció de la seva naturalesa, amb una atenció especial a tots aquells que tinguin a veure amb la qualitat de vida de les persones, i que per tant requereixin la intervenció inexcusable dels Serveis Socials.

Respecte al comportament de determinats col·lectius o persones que actuen de manera coactiva, realitzant la protesta abans d’haver intentat gestionar la solució del seu problema, la regidora opina que aquesta no és la manera i, per contra, insisteix en el fet que el procediment correcte passa -primer de tot- per demanar l’ajuda i l’assessorament dels Serveis Socials i dels serveis municipals d’Urbanisme.

Araceli Molina, AVV i Cofradia el Nazareno. En referència a una al·lusió anterior, intervé per puntualitzar que l’únic interès que la mou a ella, i a les associacions que representa, és el de contribuir a la millora de la qualitat de vida de les persones del barri, afirmació que justifica posant de relleu la seva llarga trajectòria col·laborant amb els afers comunitaris de la Mariola.

Máximo Blanco, AVV Mariola. Constata que fa molt temps que persisteix la problemàtica de l’ocupació de pisos i, en allò que fa referència al col·lectiu gitano, demana als líders de les diferents associacions gitanes que exerceixin la seva capacitat de mediació perquè deixin de produir-se ocupacions. Blanco manifesta el seu convenciment que tots els presents a la reunió tenen la voluntat de participar en la solució dels problemes existents.

Antonio Salazar, Assoc. Cultural Gitana de Lleida. Opina que la situació social al barri travessa un moment delicat i incert, difícil de preveure fa pocs anys, perquè a banda de dificultats de convivència per raons de caràcter sociocultural, cal afegir-hi que la situació econòmica de molta gent ha empitjorat, i que són moltes les famílies que no estan en disposició d’atendre els pagaments, perquè no tenen treball. Per tot aquest conjunt de factors, Antonio Salazar creu que es fa necessari consensuar un pla d’actuació -amb suport institucional- que ajudi a trobar solucions per a la gent que no arriba a poder pagar la llum i l’aigua, ja que en cas contrari, la desesperació de la gent pot ser la causa que generi l’increment de situacions de conflicte.

Joaquín Pina, Parròquia de la Mercè i UE. Gardeny. Realitza els següents comentaris:

1. troba a faltar que la Mariola tingui un pavelló poliesportiu;
2. informa que les dificultats econòmiques de moltes famílies afecten la capacitat econòmica del Club de Futbol, el qual ha de fer difícils equilibris per poder continuar atenent els joves de la millor manera possible.

Sense abandonar la problemàtica de la situació econòmica del país, el mossèn explica també que la parròquia ha hagut de multiplicar els esforços per atendre la gent que necessita aliments de primera necessitat;

3. demana col·laboració per poder identificar un grupet de preadolescents que es dediquen a fer bretolades pel barri. Pina considera urgent poder parlar amb els seus pares abans no sigui massa tard.

Anna Rubinat, Escola Santa M. de Gardeny. Referent al problema de preadolescents que es comporten de manera incívica, corrobora la importància de poder parlar amb els seus pares, atès que en molts cassos aquests no solen tenir coneixement de les malifetes que estan fent els seus fills. Rubinat palesa la importància que la família col·labori per fer possible un canvi d’actitud dels nois.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. Pregunta si hi ha alguna novetat sobre la possibilitat que el barri pugui utilitzar la pista poliesportiva que hi ha a la zona dels antics barracons de l’Escola.

La regidora d'urbanisme confirma que s'està gestionant l'accessibilitat a la pista, però que de moment no s'ha pogut arribar a un acord amb els hereus de la propietat del terreny, per tant, ara mateix està aturada la possibilitat d'arreglar el camí que permeti arribar-hi.

Mercè Molina, AVV. En relació al comportament dels preadolescents de què s'ha parlat anteriorment, diu que, més enllà de l'impacte que els seus actes puguin tenir sobre la propietat pública i/o privada, li preocupa el risc que hi ha que es facin mal quan salten les parets per accedir al pati on solen anar a jugar.

Paco Salazar, Associació Futur. Diu que el neguiteja la problemàtica que es deriva de les persones que, per dificultat econòmica, han optat per l'ocupació de pisos, i relaciona el fet que no paguen la comunitat, l'aigua i la llum com a causa d'importants problemes de convivència al barri. Paco Salazar afirma que bona part del col·lectiu gitano que es troba immers en l'anterior context voldria resoldre la seva situació actual, que s'ha intentat negociar un acord amb els bancs propietaris dels habitatges, però que no ha estat possible arribar a una entesa entre les parts.

El representant de l'associació Futur demana el suport de les institucions i la complicitat dels diversos agents socials del barri, per trobar la fórmula que faci possible desencallar el problema dels ocupes, i minimitzant així les situacions de conflictivitat entre veïns.

La regidora Marta Camps, demana als representants del col·lectiu gitano que exerceixin la seva influència per evitar que es continuïn ocupant pisos. Quant a la resolució dels conflictes existents, Camps diferencia entre aquelles situacions de poca gravetat que poden resoldre's a partir d'un servei de mediació (en el si de la pròpia comunitat de veïns), i altres en què es doni un conflicte de convivència greu que requereixi la intervenció externa de Serveis Socials i Guàrdia Urbana. En qualsevol cas, la regidora d'urbanisme opina que allò que cal per fer front a la problemàtica de les ocupacions, és utilitzar de manera correcta i eficient els recursos que l'ajuntament té a disposició de la ciutadania.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. Sobre la manera com s'afronta la situació de crisi econòmica i social amb els infants en edat escolar que hi ha a la Mariola, la representant de l'escola explica que els centres educatius del barri reben -de les institucions- ajudes especials per atendre les seves necessitats específiques, i que col·laboren de manera molt estreta amb els Serveis Socials.

Carme San Diumenge, Serveis Socials. Fa un resum de les línies generals d'intervenció dels SS.SS a la Mariola, i explica la manera com s'està actuant per minimitzar la petjada que la crisi econòmica està deixant sobre les capes més desafavorides de la comunitat.

En referència a temes que s'han plantejat durant el plenari del Consell, San Diumenge diu que existeix una gran col·laboració amb les associacions i institucions de la zona i de manera especial es refereix al treball que s'està fent amb escoles i famílies.

Quant a l'esperit manifestat de treballar -colze a colze- per l'assoliment d'objectius comuns, la representant dels SS.SS diu que ja s'està actuant en aquesta línia i que espera que els resultats de tot el que s'està fent ara sigui visible ben aviat.

Anna Clotet, Centre Obert Calidoscopi, Pas a Pas. Afirma compartir la visió que -al barri- escoles, associacions i Serveis Socials, estan treballant en equip; tot i això, opina que en un moment d'especial dificultat com l'actual, cal intensificar el contacte entre els agents implicats en la resolució dels conflictes amb famílies que pateixen problemes greus. Quant al procediment que haurien de seguir les persones afectades per problemes de vivenda, coincideix amb la idea que no es poden saltar els passos reglamentaris, i també diu que no és

realista esperar una solució immediata a les demandes plantejades. Clotet, reclama paciència a les persones afectades, ja que està convençuda que actuacions dràstiques acaben complicant encara més la situació de les famílies amb problemes.

Finalitzat el torn de preguntes, la regidora de zona, Sara Mestres, fa una crida a l'optimisme, ja que malgrat els problemes que hi ha plantejats, amb la feina que s'està fent des de les institucions, i amb la implicació i voluntat de treball del conjunt dels agents socials de la zona, està segura que les coses aniran cada vegada millor.

Sense cap altre tema per tractar, la regidora de zona dóna per acabat el plenari.

Lleida, 22 d'abril de 2013



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola; Blocs; Turó de Gardeny)

Plenari celebrat el 12 de desembre de 2013, a les 20.00h, al Centre Cívic de la Mariola.

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B.J.Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; Serveis Socials Mariola; Cofradia el Nazareno; Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; Club de Futbol Gardeny; Lliures per a Lliberar (Mercedaris); Grup Xiroi; Institut Gms. Maristes Província l'Hermitage; Centre Obert Calidoscopi Pas a Pas; Assoc. Cultural Gitana de Lleida; Assoc. Futur; AVV Turó de Gardeny; Assoc. Jubilats i P. de la Mariola; Assoc. Jubilats i P. Joan Carles-la Mercè; CIJCA; Centre de Rehabilitació de la Veu de Lleida (FES Salut); David Baró.

Persones:

Mercè Molina; M. Carme Sandiumenge; Máximo J. Blanco; Joaquin Pina; Anna Rubinat; Ma Jesús Ramón; Anna Clotet; Francisco Salazar; Antonio Salazar; Josep Albella; Lluís Prats; Adolfo Roque; Salvador Mimbrera; Ramon P. Roy; Josep Vigatà; Josep Joven; Carlos Baldomà; José A. Giménez; Elisa Sarasa; Sònia Pedra; Rosa M. Pibrall.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la 1a tinent d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Marta Camps; el regidor de Coordinació de Barris, Joan Gómez; i la tècnica de la Paeria, Elena Cervera i el secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol.

Excusen la seva assistència Míriam Villòria (EMU / Pla de Barris); Felix Boté (Creu Roja); i Assumpta Costafreda i Gemma Mestres (UT Lleida FCVS).

La presidenta, inicia la sessió plenària del Consell Territorial de la zona 9 donant la benvinguda a les persones assistents. Feta l'obertura de la reunió, la regidora Sara Mestres demana, si s'escau, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior. No hi ha objecció: s'aprova.

Abans de passar al proper punt de l'ordre del dia de la reunió, es fa un roda de presentació de les persones assistents al plenari, i s'informa que dintre de les polítiques d'apropament a la cultura i d'integració sociocomunitària, es portarà als nens i nenes de les escoles del barri a un espectacle que es farà a la Llotja el dia 18 de desembre.

A continuació, la regidora Sara Mestres cedeix l'ús de la paraula a la 1a tinent d'alcalde, Marta Camps, perquè faci un repàs als aspectes més recents de la gestió municipal a la zona. Entre altres temes, la regidora d'urbanisme parla de:

1. instal·lació d'ascensors socials a comunitats de propietaris feta fins a 2013 i previsió de noves intervencions;
2. posada en funcionament del nou accés al Turó de Gardeny, des del Passeig de Ronda;
3. millora d'accessos i de diversos espais públics a la zona;
4. implementació del Pla de Seguretat Viària a la via pública de Lleida, que en el cas de la zona d'aquest Consell Territorial afectarà als carrers Pius XII, Valladolid, la Rioja, Mart, Mariola, Venus i Onze de setembre;

5. actuacions relacionades amb l'aplicació de normes de d'ordre públic i convivència;
6. gestions per fer possible que Aigües Lleida individualitzi els comptadors als blocs;
7. seguiment de la implementació del nou servei de bus, a la ciutat.

Acabada la intervenció de la regidora d'urbanisme, la regidora Sara Mestres dóna per obert el torn de paraules:

Paco Salazar, Associació Futur. Informa que on tenen la seu social, carrer Artur Mor, els vehicles circulen massa de pressa i, en concret, parla que hi ha molt perill a la rotonda entre Artur Mor i Pius XII. Suggereix que s'incorporin algunes bandes rugoses com a prevenció de possibles accidents.

El representant de l'associació Futur, demana també que es faci un nou pas de vianants a la zona del carrer Valladolid, i s'ofereix a facilitar un mapa amb l'anotació dels punts conflictius de què està parlant.

Máximo Blanco, AVV Mariola. Sobre la inseguretat dels menors al carrer Artur Mor, diu que en gran mesura en són responsables els pares quan no fan un acompanyament adequat dels seus fills i discrepa del que s'ha dit respecte que la velocitat de circulació per aquell carrer sigui més alta del normal. Per tot plegat, no creu justificada la implementació de bandes rugoses en aquell lloc.

La regidora d'urbanisme evita polemitzar sobre aquesta qüestió, i s'ofereix a estudiar – tècnicament- quina és la millor solució per incrementar la seguretat en aquella zona urbana.

La regidora de zona, Sara Mestres, recorda que una manera ràpida de guanyar seguretat i de fer més fluïda la mobilitat de persones i vehicles, consistiria en eradicar el mal hàbit d'estacionar vehicles en doble filera al carrer Artur Mor.

Ramon P. Roy, AVV Turó de Gardeny. Apunta la següent relació de propostes i/o queixes:

1. demana mesures per pacificar el trànsit dels vehicles que arriben al turó per l'accés que hi ha des del Camí de la Mariola. Argumenta que a la rotonda de Pius XII amb el camí de la Mariola hi ha hagut accidents a causa d'automobilistes que, de nit, condueixen a molta velocitat, raó per la qual creu necessari que s'incrementin els controls;
2. Es queixa que el problema dels excrements de gos està molt generalitzat a les voreres de tot el barri, i denuncia –en concret- que el solar que hi ha entre l'edifici Alosa i l'escola Bressol està cada vegada més degradat, a l'haver esdevingut un espai que s'utilitza perquè els gossos facin les seves necessitats. Suggereix la possibilitat que s'habiliti un *pipican* controlat, que sigui fàcilment accessible i ben senyalitzat, i que s'intensifiqui la pressió sobre els propietaris d'animals perquè compleixin les ordenances municipals sobre civisme i convivència;
3. En consideració que a la zona d'habitatges del polígon de Gardeny hi han anat a viure moltes parelles joves, amb fills petits, es demana l'habilitació d'una zona verda amb equipaments per al joc i l'esbarjo: parc infantil; zones de joc esportiu, de passeig i de convivència familiar, etcètera. Aquest espai podria ubicar-se bé entre la Ludoteca i l'edifici Alosa (carrer Albert Porqueras amb Onze de Setembre) o bé al davant de l'IES Castell dels Templers, on abans hi havia els barracons provisionals que es van fer servir durant la remodelació de l'Escola Magí Morera i Galícia;
4. sol·licita que es faci la neteja i un manteniment continuat de les diferents faldes del turó de Gardeny, ja que aquestes presenten un estat lamentable d'abandonament (matolls, herba seca, arbres caiguts, deixalles...). Cita com a punts especialment crítics els que hi ha a la confluència de Cardenal Cisneros amb Onze de Setembre, atès que comporten un risc per la salut pública i que poden esdevenir la causa que s'origini un incendi. Respecte la recollida de

residus urbans, proposa que es soterrin els contenidors pròxims a les zones escolars d'11 de Setembre / Cardenal Cisneros, ja que amb el sistema actual de recollida el terra sempre va ple de brutícia;

La regidora d'urbanisme pren nota de les peticions formulades i es compromet a intensificar accions adreçades a la millora de la neteja i el control de l'incivisme; tanmateix, avança que hores d'ara és inviable implementar contenidors soterrats a causa que no hi ha possibilitat d'acollir-se a subvencions europees per aquest concepte.

Josep Albella, Assoc. Jubilats i Pensionistes Joan Carles–la Mercè. Comparteix la percepció que es circula massa de pressa a la zona on hi ha la rotonda entre Artur Mor i Pius XII. Proposa implementar algun pas elevat per protegir els vianants i per dissuadir els conductors incívics.

Josep Vigatà, AVV Turó de Gardeny. Com a veí del carrer Cardenal Cisneros, testimonia que en aquella zona d'accés al turó hi ha molta brutícia. D'altra banda, demana que, a la imatge de la portada del document PPT de la presentació de la reunió, s'actualitzin els límits perimetrals de la zona 9, incloent-hi el dibuix de l'àrea d'expansió urbana que creix en direcció cap al camí de la Mariola.

En referència al desenvolupament d'inversions al Turó, pregunta si es coneix quan es reactivarà el projecte del Museu de la Ciència que està a mig construir.

La regidora d'urbanisme explica que l'acabament de les obres del Museu de la Ciència està supeditat a l'arribada de noves partides econòmiques de la Generalitat, corresponents al Pla de Barris. No obstant això, Camps diu que s'estan fent gestions per si és possible acollir-se a ajudes de finançament de la Unió Europea.

Respecte la brutícia que hi ha al turó, la regidora d'urbanisme afirma que s'intensificarà la neteja ordinària d'espais (brossa, vegetació, grafitis) amb brigades provinents dels plans d'ocupació.

José A. Giménez, Assoc. Futur. Insisteix en la necessitat de pacificar el trànsit a la zona de carrer on la seva associació té la seu social, entre altres motius, com a mesura per protegir la trentena de menors que van al centre a aprendre l'idioma romanó.

En l'àmbit de la promoció del civisme, manifesta dubtes sobre l'eficàcia del treball que realitzen els Agents Cívics, ja que malgrat la seva presència no s'ha aconseguit eradicar la brutícia crònica que hi ha en alguns punts de la Mariola. Demana que es prenguin mesures d'intervenció focalitzades a la resolució dels problemes concrets que han estat detectats.

La regidora de zona, Sara Mestres, afirma discrepar respecte algunes de les afirmacions que s'han fet en relació a com s'està treballant contra l'incivisme, ja que considera que –escoles, Serveis Socials, educadors de carrer i Agents Cívics- estan fent un molt bon treball d'educació i conscienciació de la ciutadania. La regidora Mestres aclareix, però, que no és pot esperar que un problema que té arrels culturals molt profundes es pugui resoldre de manera immediata, entre altres coses perquè no seria sostenible habilitar mitjans per controlar tot allò que fan les persones incíviques en tots els moments i en cadascun dels espais públics que utilitzen.

La regidora Camps afegeix a l'explicació anterior, que Agents Cívics i Guàrdia Urbana de paísà realitzen tasques addicionals que permeten complementar l'acció dissuasiva amb la sancionadora, quan la primera no funciona; i que si cal, es reforçarà la seva presència al carrer.

Elisa Sarasa, AVV Joan Carles. Informa que no estan funcionant les fonts d'aigua potable de les places dels blocs, demana que s'insti Aigües Lleida a resoldre aquest problema abans que arribi l'estiu.

G. Adolfo Roque, AVV Turó de Gardeny. Parla de la contaminació acústica que es produeix dijous, divendres i dissabte al Turó de Gardeny, a causa de les activitats d'oci que s'hi fan (crits; cops a vehicles aparcats; trencament de mobiliari urbà; conducció esportiva...) i que impedeix el descans del veïnat, especialment durant els mesos d'estiu, quan les finestres de les cases estan obertes per la calor. Roque es queixa que la Guàrdia Urbana i els Mossos d'Esquadra són coneixedors del problema, però que –fins ara- no han estat capaços de resoldre la situació.

La regidora Camps comenta que, en la mesura que es doni una major diversificació dels punts d'accés i sortida de la zona d'oci del Turó, la dispersió de la gent contribuirà a minimitzar les molèsties ocasionades als veïns.

Quant al soroll atribuïble a l'activitat interna de les sales de festa, diu que la cosa és més difícil, ja que per poder sancionar una empresa no en hi ha prou amb una denúncia que tingui com a base la percepció subjectiva d'algú, cal poder demostrar (mesurant amb un sonòmetre des de dintre de la casa de la persona denunciant) que efectivament els decibels que han de suportar les persones en aquell habitatge superen els límits que permeten les ordenances municipals, la qual cosa no sempre resulta fàcil de poder realitzar, sovint per manca de col·laboració de les pròpies persones denunciants.

Antonio Salazar, Assoc. Cultural Gitana de Lleida. Demana que s'agilitzin els tràmits perquè sigui possible la implementació de comptadors individuals de l'aigua a les cases dels blocs. Salazar, diu que és lamentable que hi hagi famílies que –tot i pagar la seva part de la factura- han d'anar a buscar aigua a la font pública perquè Aigües Lleida ha tallat el subministrament a tota la comunitat de veïns.

La regidora Camps puntualitza que l'ajuntament està fent tot el possible per facilitar que les comunitats de veïns que ho vulguin puguin individualitzar el control del consum de l'aigua, i que els Serveis Socials de la Paeria disposen de mecanismes per ajudar a les persones que no tinguin recursos econòmics per fer front a la factura de l'aigua. Tanmateix, la regidora creu important adquirir consciència, que el significatiu nombre d'*okupes* que hi ha en alguns dels blocs d'habitatges, és un factor que dificulta una ràpida solució del problema, màxim quan en alguns casos, l'actuació incívica d'una part d'aquests comporta que, a més de no corresponsabilitzar-se de les despeses generals de la comunitat, arriben a comportar-se de manera impròpia fins al punt de desballestar tot allò de valor que hi ha a dintre dels pisos, per vendre-s'ho, i destrossar espais comunitaris de les escales i dels blocs. Per tot plegat, la regidora Camps demana tolerància zero a l'hora de justificar determinats tipus d'*okupació* que van contra els interessos del comú de veïns.

Mercè Molina, Cofradia el Nazareno. Reivindica la tasca que l'AVV de la Mariola està fent des de fa molts anys en el tema dels comptadors a les cases, i desaprova que algú hagi insinuat que "no fan res". En qualsevol cas, afirma que aquesta seria una percepció errònia i injusta. Sobre les persones *okupes*, diu que el problema no són aquelles que compleixen amb els seus compromisos socials i econòmics ("com un veí més"), sinó aquells que es comporten de manera incívica e insolidària.

La regidora Dolors Arderiu afirma no tenir el menor dubte del paper actiu que l'Associació de Veïns i Serveis Socials han fet -i estan fent- perquè l'opció dels comptadors individuals arribi a totes les cases.

Máximo Blanco, AVV Mariola. Creu important puntualitzar que si bé és penós que -per falta d'aigua corrent a les cases- hagi menors que vagin a l'escola sense rentar-se, no és menys lamentable que hi hagi comunitats de 8 famílies o més, en què 3 d'elles paguin l'aigua de tothom. Blanco afirma que és des del convenciment que situacions com les anteriors són

insostenibles -èticament i econòmicament- i que no es poden prolongar en el temps, que l'AVV va decidir passar a l'acció en el seu moment.

Antonio Salazar, Assoc. Cultural Gitana de Lleida. Emfatitza en el fet que hi ha famílies al barri amb molts problemes econòmics i que aquesta realitat no ha de ser obviada per ningú. És per la raó anterior que defensa que les institucions i les associacions han de treballar per donar respostes que evitin l'enquistament del problema i que això acabi perjudicant la convivència comunitària. El representant de l'Associació Cultural Gitana, fa una crida a incrementar el diàleg entre tots els agents implicats.

Paco Salazar, Associació Futur. És de l'opinió que perquè el barri no tendeixi a ser una zona marginal de la ciutat, les associacions que conformen la societat civil, en lloc de promoure solucions pel seu compte, haurien d'autogestionar-se i arribar a consensos abans d'anar a negociar solucions amb les institucions.

M. Jesús Ramon, Col·legi Magí Morera. Comparteix la percepció que el barri ha entrat en un procés de degradació que és preocupant, tanmateix, es mostra convençuda que la tasca que estan fent els Serveis Socials -en col·laboració amb el conjunt dels agents socials del barri- permetrà dissenyar i prioritzar les actuacions que posin fre a una tendència que s'ha fet especialment visible a causa de la crisi econòmica.

Reforçant l'argument que la tasca dels Serveis Socials municipals és determinant per millorar les expectatives generals de les persones del barri i la seva qualitat de vida, la regidora de zona, Sara Mestres, aporta dades objectives sobre els serveis i recursos que s'han esmerçat per atendre la promoció de la salut; la infància en risc; per afavorir la inclusió social i lluitar contra la pobresa; per donar suport a les persones amb discapacitats; i per a la dinamització comunitària. En termes estrictes d'atenció social bàsica, la regidora Mestres informa que l'ajuntament ha ajudat -durant l'any 1013- a 1.255 famílies de la zona, o el que és equivalent en termes d'individus: 3.824 persones ateses.

La regidora de zona, acaba la seva intervenció posant en valor l'important paper que han de fer els ajuntaments en temps de crisi, assumint fins i tot responsabilitats que en circumstàncies normals haurien de correspondre a altres administracions públiques. La regidora Mestres, però, adverteix que en la situació d'excepcionalitat que vivim, i amb els mitjans de què es disposa, es fa imprescindible -més que mai- la col·laboració de la societat civil per donar resposta als reptes actuals i als que vindran.

Sense cap altre tema per tractar, la regidora de zona agraeix als presents la seva assistència i la seva contribució al debat, i dóna per finalitzat el plenari.

Lleida, 12 de desembre de 2013



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials

CONSELL TERRITORIAL DE ZONA

Reunió conjunta dels Consells de les zones 06; 07; i 09.

Sessió plenària celebrada el dimecres, 24 de setembre de 2014, a les 19.00h, al Centre Cívic de Mariola.

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV. Instituts/St. Ignasi; AVV. Mariola; AVV. Ciutat Jardí; AVV. Escorxador/Templers; AVV. Turó de Gardeny; CIJCA; Assoc. de Dones Intervingudes de Càncer de Mama; Assoc. de Jubilats Mariola; Assoc. Futur; AMPA Escola Maristes Montserrat; AMPA Escola Joc de la Bola; Cofradia Nazareno; Escola Bressol El Rellotge; Escola Magí Morera i Galícia; Escola Sta. M. de Gardeny; Institut Germans Maristes; Assoc. Cultural Gitana; Dones Gitanes de Ponent; Dones AVV. Blocs Joan Carles; Dones AVV. Mariola; Casa de Aragón; Parròquia St. Jaume Apòstol; Club Esportiu Spainrocketry; Serveis Socials; Centro Galego; Club Billar Lleida; Aremi; Assoc. Volei-Fistball; Grup Cultural Garrigues; Escola de Jardineria; Assoc. Comerç Marxants Terres de Lleida; Assoc. Ixmucané; Iglesia J. Santos de los Últimos Días;

Persones:

Judith Alcalà; Miquel Barniol; Josep Subirà; Maribel Beltran; J. Màximo Blanco; Anna Clotet; Paquita Domingo; Elder Billingsly; Elder Neumiller; Emili Gràcia; M. Pilar Llimós; Joaquim Mateo; Salvador Mimbrenera; Mercedes Molina; Jesús Monter; Jordi Pardell; Maria Pera; Josep Roigé; Adolfo Roque; Rosa Roselló; Anna Rubinat; Antonio Salazar; Paco Salazar; Carme Sandiumenge; José Terceiro; Digna Torres; Jaume Vall; Eduard Vendrell; Víctor M. Ruiz; Joan Fernández; Araceli Molina; Josep Joven; Pepita Saborit; Rosa Arxer; Antonia Barber; F.Xavier Serra; Álvaro Fernández; Josep L. La Iglesia; Marta Elcacho; M. José Sánchez; Sofía Alcaraz; Carme Hernández; Pedro Doya; Àngels Guillén; Enrique Castellón; Ventura Flotat; Ramona Soldevila; Josep M. Revés; Jordi Rueda; Juana Agustín; Carmen Ramón; Maria J. Muñoz; Rosa Querol; Montse Bútia; Sònia Pedra; Pepita Pérez.

Per l'administració municipal:

L'alcalde de Lleida, Àngel Ros; el regidor de la zona 06, Jesús Castillo; la regidora de la zona 07, Maria Rosa Ball; la regidora de la zona 09, Sara Mestres; el regidor de Coordinació de Barris, Joan Gómez; la regidora d'Urbanisme, Marta Camps; la directora de Serveis d'Urbanisme, Teresa Serentill; el Coordinador Tècnic d'Urbanisme, Joan Blanch; la secretària de Coordinació de Barris, Carme Sabaté; i el secretari dels Consells Territorials, Francesc Mòdol.

Presideix la reunió l'alcalde, Àngel Ros, qui intervé per presentar els aspectes generals de l'Avanç del Pla d'Ordenació Urbana Municipal (POUM) previst per al període 2015-2030.

En referència al procés que haurà de seguir el projecte de POUM fins a la seva aprovació definitiva, Ros explica que s'obrirà una fase –d'octubre a gener– en què la ciutadania podrà fer propostes i al·legacions.

Respecte a l'elaboració dels continguts de l'Avanç de POUM que avui es presenta, l'alcalde agraeix tant la tasca realitzada pels serveis tècnics de la Paeria, com la col·laboració per part de la Universitat de Lleida, que ha realitzat diversos estudis.

Quant als criteris inspiradors de l'Avanç del nou POUM, l'alcalde fa esment que s'ha treballat des del paradigma que Lleida forma part d'una xarxa de ciutats de l'àrea mediterrània, i que lidera un important espai metropolità i regional al seu entorn. En base als anteriors paràmetres, diu Ros, es considera que el nou POUM ha de permetre respondre a reptes com: apostar per la qualitat de vida i la cohesió social; oferir equipaments, serveis i oportunitats per

al desenvolupament humà i econòmic; aconseguir que el seu disseny urbà de Lleida contribueixi també a la funció de “Ciutat Educadora”; i integrar de manera harmònica el món urbà i l’entorn rural que caracteritza la ciutat.

Per complir els reptes anteriorment enunciats, l’alcalde afirma que serà necessari l’assoliment d’objectius com:

-Assegurar el creixement ordenat, programat i sostenible de Lleida, garantint la integració de l’espai urbà amb l’horta i amb els espais verds interns de la ciutat. Sobre aquest punt, el Paer en Cap fa esment a la creació i/o potenciació de nous eixos viaris (continuació d’11 de Setembre, completar rondes de la ciutat, nous vials a l’interior del Centre Històric...), així com al manteniment de l’alt nivell –quantitatiu i qualitatiu- dels equipaments i espais verds de la ciutat.

-Acabar la connexió dels barris de la ciutat amb la xarxa urbana i recuperació integral del Centre Històric.

-Garantir la qualitat de vida de la ciutadania pel que fa referència a l’habitatge, la mobilitat i l’accés als serveis i a l’espai públic.

-Promoure el creixement econòmic en base a models empresarials del s.XXI.

L’alcalde prossegueix el relat d’objectius del nou POUM, apuntant que és fonamental garantir que hagi disponible prou territori com perquè el desenvolupament econòmic es pugui fer en tots els àmbits: l’agrari, l’industrial, el del coneixement, i el terciari (comerç i logística).

Quant al creixement residencial de la ciutat, Ros explica que -ateses les previsions demogràfiques de què hom disposa per al període 2015-2030- no caldrà ampliar terrenys perifèrics destinats al creixement urbà, ja que amb l’estoc d’habitatge disponible ara, i amb els que es podrien construir a l’espai programat del POUM vigent, es poden garantir les necessitats del creixement residencial i d’espai comercial per als propers 15 anys.

Per la raó anterior, Ros diu: el nou POUM cercarà afavorir els projectes urbanístics de rehabilitació i optimització dels espais delimitats (1) a l’interior de Lleida, que seran considerats prioritaris, en detriment dels projectes que es vulguin desenvolupar en terrenys no-delimitats de les àrees perimetrals de la ciutat.

Sobre la manera com s’actuarà perquè pugui reeixir l’estratègia de concentrar els esforços urbanístics vers el desenvolupament dels espais interiors de la ciutat, el nou POUM establirà mecanismes perquè el permís d’urbanització en els espais no-delimitats de la perifèria de la ciutat, vagi condicionat a l’obligació d’invertir en la realització d’alguna de les actuacions urbanístiques estratègiques –d’interès social- dissenyades per a la regeneració de la part central de la ciutat i/o dels nuclis antics dels seus barris.

Per finalitzar la seva part de la presentació, l’alcalde fa esment a propostes especialment rellevants del POUM com:

1. que s’introdueix una nova tipologia de “sòl d’especial activitat agrícola” on fomentar i posar en valor les activitats associades al món agrari de proximitat, i es contempla la possibilitat de creació d’un Parc Agrari;
2. que s’atorga al riu Segre la funció d’eix troncal i paisatgístic de la ciutat, i es proposa potenciar el curs del riu com a lligam de vertebració amb el sistema general de comunicacions i d’espais lliures, esportius, de lleure i mediambientals del territori.
3. que defineix una “ronda verda” de la ciutat perquè actuï com a interfície entre l’espai urbà i l’horta;
4. que potencia la xarxa de camins i de regs com a estructura bàsica territorial, pel desenvolupament de les activitats i com a lligam dels àmbits d’interès;

5. que integra els turons de la Seu Vella, Gardeny i la Caparrella, definint per a cadascun les seves respectives funcions: motor del Centre Històric, espai per a l'activitat tecnològica i del desenvolupament, i àrea per a equipaments especialitzats en l'àmbit socioeducatiu.
6. que proposa desenvolupar i consolidar els sectors de Les Basses i el Pla de l'Estació.

Acabada l'exposició de l'alcalde, pren la paraula la regidora d'urbanisme, Marta Camps, per concretar que la informació que s'aporta en l'actual "fase d'Avanç del POUM" és encara molt genèrica i que en la mesura que vagin progressant els treballs d'elaboració d'aquest s'incrementarà el nivell de detall de les diverses actuacions previstes de fer.

Per cloure, Camps afirma que el nou POUM (el 6e Pla Urbanístic modern de la ciutat des de 1865) no és "expansionista", sinó "reversionista", ja que comporta repensar la ciutat aprofitant els espais que el POUM vigent no ha utilitzat.

Acte seguit, a fi d'ampliar la informació tècnica sobre les línies estratègiques del POUM 2015-2030, la regidora d'urbanisme cedeix la paraula al Coordinador Tècnic d'Urbanisme, Joan Blanch.

Joan Blanch, realitza un relat exhaustiu de les principals intervencions proposades a l'Avanç del Pla, i de les variables tècniques associades a cadascuna d'elles, concretant en detall les línies estratègiques apuntades per l'alcalde durant la seva intervenció.

Respecte al concepte de ciutat, Blanch afirma que es continua defensant un model de ciutat compacta, complexa i cohesionada, en la qual es barregin amb normalitat els usos residencials, comercials i terciaris.

Del POUM actual, Blanch afirma que ha estat positiu perquè ha servit per endreçar bé la ciutat i que s'han assolit quasi plenament els objectius previstos quant a vials, carrers, espais verds i zones per activitat econòmica. Tanmateix, diu: com el creixement demogràfic ha estat molt per sota de les previsions per a 2015 (140.000 habitants enlloc de 190.000), s'ha donat el fet que hores d'ara queda molt més espai residencial lliure -tant a les zones centrals de la ciutat, com a les àrees més perimetrals- del que hom va calcular en el seu dia. Atesa l'anterior circumstància, el nou planejament urbanístic apostarà decididament per potenciar les actuacions en els espais lliures de la trama urbana actual, enlloc d'afavorir l'expansió cap a la perifèria, amb la qual cosa, en sortiran beneficiats tant el Centre Històric, com els barris més antics de la ciutat.

Sobre les necessitats futures d'espai residencial, el Coordinador Tècnic d'Urbanisme apunta que solament amb el sòl urbà de què es disposa a l'interior de la ciutat, podrien fer-se fins a 22.000 habitatges nous, amb la qual cosa es calcula que en hi haurà suficient per atendre les necessitats d'una població que es preveu que a 2030 es situï -com a molt- entre 160.000 i 180.000 habitants.

En el camp de la mobilitat general a la ciutat, Joan Blanch explica que el POUM proposa millores tant en benefici de la circulació rodada (vehicles privats i transport públic) com de la mobilitat dels vianants. Quant a la circulació rodada, diu que s'aposta per completar les rondes de circumval·lació existents a l'interior de la trama urbana, i per crear-ne de noves cap a l'extraradi. Blanch, justifica fer aquestes rondes perquè disminuïrien la densitat del trànsit pel centre i l'eixample del casc urbà, la qual cosa permetria una progressiva vianalització dels carrers i, en conseqüència, que la mobilitat per l'interior de la ciutat pogués esdevenir més amable per a les persones que volguessin desplaçar-se en bicicleta o a peu.

Relatiu a les millores de l'àmbit de la mobilitat i de l'accessibilitat que es circumscriuen específicament al perímetre del Centre Històric de la ciutat, Blanch concreta que el POUM proposa dues grans operacions:

1. a nivell de la circulació rodada es planteja obrir un nou eix viari que prolongui el carrer Canyeret des de la zona dels antics blocs del seminari cap a la costa del Jan, per girar cap al darrera de l'església dels Dolors, travessar el carrer Cavallers (a l'alçada del Roser), fins a connectar amb la zona de la plaça Sant Antoni Maria Claret i Rambla d'Aragó. Seria per tant un vial longitudinal que travessaria el Centre Històric des de l'eixample nord a l'eixample sud-oest de la ciutat;

2. a nivell de vianants es preveu un nou eix que potenciaria els valors patrimonials del centre i que transcorreria des de Governador Montcada, passant per l'antic Mercat de Sta. Teresa, Hort de Sta. Clara, i darrera catedral, fins a la zona del Roser, amb la qual cosa esdevindria un nou accés transversal per accedir cap al Turó de la Seu Vella.

Sobre la utilitat de les anteriors actuacions en matèria d'accessibilitat, mobilitat i esponjament urbanístic del Centre Històric, Blanch afirma que aquestes permetran equiparar la qualitat de vida de les persones que visquin i/o treballin en aquell districte de la ciutat (quant a serveis, possibilitats econòmiques, socioculturals, etcètera), amb les de la resta de persones que viuen i/o treballen a la resta de barris de la capital.

En la mateixa línia conceptual de millorar la mobilitat sostenible per la ciutat i el seu entorn, Blanch explica que el POUM també contempla connectar la zona urbana amb la xarxa de camins i el traçat dels sistemes de reg històrics del territori, de manera que es faciliti -tant com es pugui- la connectivitat amb les àrees d'interès ambiental i paisatgístic de la l'entorn rural. Entre les intervencions que es preveuen per complementar aquest propòsit estratègic, hi ha la realització d'una "ronda verda" -d'uns 18 Km. exempts de circulació de vehicles motoritzats- que relligarà els barris, els punts d'interès ambiental i paisatgístic de l'entorn de Lleida ciutat i de l'horta, i que, a la vegada, farà la funció de camí per accedir de manera sostenible -a peu o en bicicleta- als nous equipaments municipals que en un futur es situïn a la vora del seu traçat.

Referent a operacions urbanístiques adreçades a la regeneració de la trama urbana del casc antic de la ciutat, Blanch concreta que es plantegen diferents categories d'actuació en funció de la seva intensitat. Les operacions més intenses -de reestructuració urbana- es farien al darrera dels carrers Major i Cavallers, fins al Turó de la Seu i el Mercat del Pla. La resta d'operacions correspondrien a actuacions de renovació interior en 10 indrets (per millorar la qualitat edificatòria; reestructurar algun carrer o alguna plaça; obrir espais; millorar la part central d'alguna illa interior, etcètera.) i a la rehabilitació intensa d'habitatges dels carrers Major i Sant Antoni.

Relatiu als espais on s'han de desenvolupar sectors d'activitat econòmica i logística de la ciutat, Blanch amplia que el nou POUM proposa:

1. La implementació de 700 Ha de sòl a Torreblanca (entre la carretera de Tarragona i la via de ferrocarril) on és previst poder desenvolupar activitats productives d'abast nacional i internacional.
2. El creixement de 80 Ha del polígon del Segre (fins al terme d'Alcoletge) a fi d'encabir activitats econòmiques d'àmbit local.

En un altre ordre de coses, el Coordinador Tècnic d'Urbanisme subratlla la importància que l'Avanç de POUM determini l'existència d'un nou tipus de sòl agrícola -a la corona perimetral de la ciutat i de Sucs/Raimat-, amb la qual cosa les activitats que s'hi desenvoluparan hauran

de ser prioritàriament de caràcter agroramaderes, les de primera transformació de les mateixes i les de comercialització de productes de proximitat (en la línia dels Parcs Agraris) i, a la vegada, aquest territori esdevindrà un espai que la ciutat podrà gaudir per a usos de caràcter ambiental i per a usos de lleure sociocultural.

El Coordinador Tècnic d'Urbanisme finalitza la seva exposició, recordant que tota la informació de l'Avanç del POUM 2015-30 pot ser consultada abastament en el Web de la Paeria.

Emili Gràcia, Club Billar Lleida. Manifesta interès per saber si el nou POUM comportarà la implementació de més residències per a la gent gran, i també demana que se li respongui respecte a quin aprofitament es pot donar als molts magatzems buits que hi ha a la ciutat.

Sobre la primera qüestió, Joan Blanch argumenta que les previsions demogràfiques de què es disposa indiquen que en els propers 15 anys augmentarà el percentatge de gent gran a Lleida, raó per la qual el POUM ha de contemplar que es necessitaran més equipaments destinats a la Gent Gran. Respecte a quina és la utilitat que es pot donar al gran nombre de magatzems desocupats que hi ha als baixos dels edificis, Blanch opina que caldrà adaptar les normes a fi que hagi l'opció de reutilitzar les plantes baixes per a usos diversos com habitatge, pàrquing, etcètera.

Miquel Barniol, Assoc. Volei-Fistball Lleida. Expressa la seva satisfacció per la informació rebuda de part de les persones ponents i, en concret, destaca que li ha agradat molt la idea de fer una *anella verda*.

Sobre el desajustament que s'ha produït en les previsions demogràfiques del POUM que ara expira, Barniol pregunta si es pot considerar que ha estat degut a un error en el plantejament tècnic; i respecte a la proposta d'adequació de la part del darrera de l'Eix Comercial, opina que –per les característiques geològiques del terreny- pot resultar molt costós econòmicament.

Sobre el no-compliment d'algunes de les previsions del POUM actual, Joan Blanc ho atribueix a variables exògenes que fan molt difícil predir a 15 anys vista com, per exemple, l'evolució de l'economia o la situació sociopolítica. Segons Blanch, el pla vigent es va fer molt acuradament, però –és clar- en base al context social i tècnic de l'any 95. Com a corroboració de la qualitat del contingut del POUM que ara finalitza, Blanch recorda que va ser reconegut amb el premi nacional d'urbanisme de Catalunya. Tanmateix, diu Blanch, sí que podem ser autocrítics en un aspecte: el pla que ara s'acaba era massa rígid quant a l'aplicació de certes directrius tècniques, la qual cosa –tenint en compte que vivim en una societat en què les circumstàncies són molt canviants- ha aconsellat introduir correccions en el nou pla.

Sobre la realització d'un vial per darrera del carrer Major, Joan Blanch comparteix la idea que es tracta d'una proposta que planteja moltes dificultats tècniques i econòmiques, no obstant això, puntualitza que encara ens trobem en la fase d'elaboració d'idees i que no serà fins més endavant –quan s'hagi d'aprovar el POUM- que hom disposarà dels estudis tècnics i econòmics que determinaran què es pot fer i com.

Adolfo Roque, AVV Turó de Gardeny. En referència al que ha dit l'alcalde sobre la connexió dels barris i la qualitat de vida de la ciutadania, Roque opina que els busos haurien de circular amb una major freqüència a fi que disminuís el trànsit amb vehicles privats.

En matèria de vialitat, el representant de l'AVV. del Turó de Gardeny pregunta per la previsió en què s'executarà la prolongació de l'avinguda 11 de Setembre i si aquesta actuació anirà acompanyada de la creació de més zona verda en aquell sector urbà.

La regidora d'urbanisme, Marta Camps, aclareix que la prolongació de l'avinguda de l'11 de Setembre estarà condicionada al desenvolupament urbanístic d'aquella zona del pla general,

per a la qual cosa no hi haurà una temporalització prevista fins que s'albiri una recuperació del sector immobiliari.

En resposta a la demanda de més zones verdes, Camps respon que la ràtio de zones verdes a Lleida està per sobre de la mitjana estatal de ciutats, i, en referència a la urbanització de nous sectors a l'àrea de la prolongació d'11 de setembre, assegura que es crearan noves zones verdes, tan públiques com privades.

Una persona assistent a la reunió de Consell, que no s'identifica, pregunta si els constructors que engeguin promocions d'habitatges a zones on tinguin obligació de tirar endavant algun projecte de recuperació del Centre Històric, quedaran exempts d'invertir a l'entorn immediat de l'esmentada actuació urbanística.

Joan Blanch respon que no serà així, ja que la realització de qualsevol promoció d'habitatges està subjecta per llei a la materialització -in situ- d'uns mínims de zona verda i d'equipament.

Josep Ll. La Iglesia, AVV Ciutat Jardí. Mostra el seu interès per conèixer si amb l'aplicació del nou POUM variaran els criteris constructius que s'apliquen actualment a Ciutat Jardí, de manera que a les noves zones d'expansió d'aquell barri hi puguin coexistir edificis alts, amb baixos comercials, i cases baixes de tipus unifamiliar.

La regidora d'urbanisme, Marta Camps, respon que en aquella àrea de la ciutat no es preveu modificar els criteris de planificació previstos al POUM vigent.

Finalitzat el torn d'intervencions, es dona per acabada la reunió.

Lleida, 24 de setembre de 2014



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials

CONSELL TERRITORIAL DE LA ZONA 09 (Mariola; Blocs; Turó de Gardeny)

Plenari celebrat el 12 de febrer de 2015, a les 20.00h, al Centre Cívic de la Mariola.

Assisteixen a la reunió:

Entitats:

AVV Blocs Joan Carles; Dones AVV B. J. Carles; AVV Mariola; Dones AVV Mariola; Serveis Socials Mariola; Escola Santa Ma de Gardeny; AMPA Escola Santa Ma de Gardeny; Escola Magí Morera i Galícia; Parròquia de la Mercè; Club de Futbol Gardeny; Lliures per a Lliberar (Mercedaris); Grup Xiroi; Assoc. Futur; AVV Turó de Gardeny; Assoc. Jubilats i P. de la Mariola; CIJCA; Creu Roja; Assoc. Dones Gitanes de Ponent; Assoc. Lachi.

Persones:

Mercè Molina; M. Carme Sandiumenge; Máximo J. Blanco; Joaquin Pina; Francisco Salazar; Raquel Salazar; Lluís Prats; Adolfo Roque; Salvador Mimbrenera; Ramon P. Roy; Josep Joven; Rosa M. Roselló; Fèlix Boté; Pilar Llimós; Eduard Vendrell; Paquita Domingo; Miguel Capilla; M^a Jesús Pérez; Ángeles Guillén; Josep Roigé; Alicia Dual.

Per l'administració municipal:

La regidora de Zona i presidenta del CTZ09, Sara Mestres; la regidora de Participació Ciutadana i vicepresidenta del CTZ09, Dolors Arderiu; la regidora d'Urbanisme, Marta Camps; la tècnica de Coordinació de Barris, Carme Sabaté, i el tècnic de Coordinació de Barris i secretari del Consell Territorial, Francesc Mòdol.

Excusen la seva assistència: Joan Gómez, regidor de Coordinació de Barris; Assumpta Costafreda, representant de la UT Lleida Federació Catalana Voluntariat Social; Míriam Villoria, de l'EMU; i Anna Clotet, representant de Centre Obert Calidoscopi Pas a Pas.

La presidenta, Sara Mestres, inicia la sessió plenària del Consell Territorial de la zona 09 donant la benvinguda a les persones assistents. Feta l'obertura de la reunió, Mestres demana, si s'escau, l'aprovació de l'acta de la sessió anterior. No hi ha objecció: s'aprova.

Acte seguit, en desenvolupament del 3r punt de l'ordre del dia, Sara Mestres informa del treball que realitzen els / les professionals dels àmbits de promoció de la salut; infància en risc; inclusió social i pobresa; persones amb discapacitat; dinamització comunitària; promoció social; i serveis socials bàsics. Com a dades objectivables de la tasca dels Serveis Socials a la zona 09, la regidora posa de relleu que a la zona Mariola -durant 2014- s'ha ajudat a 1.325 famílies, o el que és equivalent en termes d'individus: 4.137 persones ateses. Com a informació complementària, concreta que es va donar servei de manera específica a 467 persones grans; 234 amb dependència; que 283 famílies s'estan beneficiant del servei de Teleassistència, i que altres 67 reben ajuda domiciliària.

A continuació, la regidora de zona, Sara Mestres cedeix l'ús de la paraula a la regidora d'urbanisme, Marta Camps, perquè faci un repàs als aspectes més recents de la gestió municipal a la zona. Entre altres temes, la regidora d'urbanisme ha parlat de:

01. la modernització de la xarxa d'enllumenat (raons i objectius);
02. actuacions incloses en la campanya de millores urbanes "fem dissabte al barri";
03. obres de recuperació d'un nou espai per a l'esport de lleure;
04. millores paisatgístiques a diferents indrets de la zona;
05. marxa de l'elaboració de l'Avantprojecte del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal;

06. actuacions relatives a millores de mobilitat, aparcament i seguretat viària;
07. procés d'implementació de comptadors d'aigua individualitzat als blocs de Ramiro Ledesma, Gaspar de Portolà, Cardenal Cisneros i altres;
08. vigència dels fons social de solidaritat adreçat a aquelles famílies que no puguin pagar el rebut de l'aigua per dificultats econòmiques;
09. protocol d'inspecció per al compliment de les normatives de seguretat i salubritat dels comerços de la zona;
10. propera adjudicació de les dues fases pendents de les obres del museu de la ciència que acollirà el llegat Oró.

Acabada la intervenció de la regidora d'urbanisme, la regidora Sara Mestres dóna per obert el torn de paraules:

G. Adolfo Roque, AVV Turó de Gardeny. Comenta: 1. que tot i la creació de nous espais d'aparcament, la zona del carrer Albert Porqueras encara continua sent-ne deficitària; 2. Que cal preveure un espai per a jocs infantils entre la Ludoteca i l'edifici Alosa (carrer Albert Porqueras amb Onze de Setembre); 3. que es posi nom de dona a alguna plaça o lloc de la zona del Turó de Gardeny.

Ramon P. Roy, AVV Turó de Gardeny. Demana que es redefeixin els criteris d'atribució de zonalitat escolar dels menors de la part nova de Gardeny, atès que en l'actualitat els nens i nenes del barri es dispersen per diverses escoles de la ciutat.

Joaquín Pina, representant de diverses entitats. Posa en coneixement de les persones del Plenari del Consell que s'ha vist com uns menors grimpaven per la paret de darrera de la parròquia que dona accés a la terrassa de l'edifici, i que hom sospita que alguns d'ells hagin pogut ser els responsables d'haver sostret bosses amb equipacions i pilotes de futbol de l'equip dels Mercedaris. Pina demana la col·laboració de les persones membres del Consell a fi de poder localitzar i parlar amb els pares dels menors autors dels fets esmentats, tant per fer-los sabedors de l'acció reprobable que han comés els seus fills, com per advertir-los del risc d'accident que comporta escalar parets d'edificis.

D'altra banda, Pina demana que es faci mediació amb les persones responsables de l'equip "Futbol Bloques Juan Carlos", a fi d'aconseguir que els seus jugadors deixin de comportar-se de manera inapropiada, en aspectes cívics i esportius.

Sobre l'actuació delictiva d'alguns menors, la regidora Mestres suggereix que els agents del Consell que puguin fer mediació en la solució del conflicte es reuneixin, privadament, i acordin què fer. Respecte a com resoldre les actituds impròpies d'alguns jugadors de l'equip "futbol Bloques Juan Carlos", Mestres confirma que el regidor d'esports, Txema Alonso, ja ha intervingut en l'assumpte per reconduir la situació.

Josep Joven, Llar de Jubilats. Comenta que els joves que van al Centre d'Iniciatives Juvenils Contra l'Atur (CIJCA), del núm. 35 del carrer Mariola, a l'hora del lleure surten a la placeta que hi ha davant (Pl. Galícia) i juguen a xutar la pilota "sense coneixement", amb la qual cosa posen en risc la seguretat física de les persones que es mouen per aquell indret. Demana als responsables de l'esmentat centre de formació que prenguin mesures per evitar que es produeixi cap accident.

Eduard Vendrell, CIJCA. Pren nota de la queixa del representant de la Llar de Jubilats i es compromet a passar l'avís a l'equip d'Educadors i Educadores del centre perquè supervisin que els jocs dels joves que participen en tallers de formació no posin en risc a les persones que utilitzen la Pl. Galícia.

D'altra banda, Vendrell proposa que quan l'IMO hagi de realitzar al barri alguna intervenció relacionada amb la neteja de grafitis, se'ls tingui en compte per col·laborar-hi, atès que per a ells seria una oportunitat per treballar l'Educació Cívica amb els joves usuaris del CIJCA, i, en aquest cas concret, per sensibilitzar-los sobre el prejudici comunitari que implica embrutar les parets amb pintura.

La regidora Mestres recull la proposta de col·laboració que ha fet extensiva el representant del CIJCA i es compromet a posar-la en coneixement de l'IMO perquè la tingui en compte en una propera campanya de neteja. Quant a una possible alternativa per dissuadir què joves facin grafitis on no pertoca, la regidora planteja la possibilitat d'oferir-los espais autoritzats om poder pintar lliurement.

Paco Salazar, Associació Futur. Vol conèixer la raó per la qual les fonts públiques del barri actualment no ragen. Salazar palesa que aquest recurs és una necessitat essencial per a les famílies que viuen en habitatges on no disposen d'aigua corrent.

La regidora Mestres explica que el pas d'aigua de les fonts públiques que ragen prement un botó es tanca –temporalment- durant els mesos d'hivern, per evitar que es gelin les canonades.

En referència a comentaris que s'han fet a mitjans de comunicació parlant sobre "precària seguretat ciutadana a la zona de la Mariola", la regidora refusa que es faci un ús electoralista d'aquesta qüestió i adverteix sobre el risc d'estigmatitzar la gent que hi viu. Amb tot, admetent la existència de problemes de convivència, la regidora defensa l'oportunitat de corregir-los mitjançant polítiques i accions socials, i no a cop de declaracions populistes als mitjans.

G. Adolfo Roque, AVV Turó de Gardeny. Demana per la data en què es prevista l'obertura de la prolongació de l'Av. 11 de setembre, i pregunta, també, si es pot incorporar alguna banda reductora al terra –o alguna solució alternativa- per impedir que conductors incívics transitin a alta velocitat per la rotonda entre Pius XII i 11 de setembre.

Sobre la primera qüestió, la regidora comenta que la data anirà supeditada al desenvolupament del nou POUM, i respecte a la segona, diu que es demanarà al departament de Mobilitat que estudiï quina és la millor de les solucions possibles.

Acabat el torn d'intervencions i sense cap altre tema per tractar, la regidora de zona agraeix als presents la seva assistència i dóna per finalitzat el plenari.

Lleida, 12 de febrer de 2015



Cesc Mòdol
Coordinació tècnica dels Consells Territorials